DING Construcciones Ltda.
Ingeniería civil, Obra, Consultoría, Arquitectura

ANALISIS DE PRECIO UNITARIOS A.P.U

CAPITULO: NO PREVISTOS **UNIDAD:** UN

ITEM: NP 1.1 **ACTIVIDAD:** Salida toma doble red normal. (Suministro e instalación. Incluye caja, cable, toma, accesorios)

A. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cant.	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Caja toma doble	UN	1.00	$ 25,390.00	$ 25,390.00
Toma doble 15amp 125v	UN	1.00	$ 15,850.00	$ 15,850.00
Tapa para toma doble	UN	1.00	$ 750.00	$ 750.00
Accesorios	UN	1.00	$ 16,500.00	$ 16,500.00
			SUBTOTAL	**$ 58,490.00**

B. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCION	Unidad	Cant.	Vr. Dïa	Rend/Día	Vr. Parcial
Herramienta menor		5%	$ 36,955.00		$ 1,847.75
				SUBTOTAL	**$ 1,847.75**

Transporte

DESCRIPCION	Unidad	Cant.	Vr. Unitario	Vr. Parcial
			SUBTOTAL	**$ -**

D. MANO DE OBRA

DESCRIPCION	Cant.	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Ayudante	2	Hr	0.77	$ 12,550.00	$ 19,327.00
Oficial	1	Hr	0.78	$ 22,600.00	$ 17,628.00
				SUBTOTAL	**$ 36,955.00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS:			**$ 97,292.75**
	Administracion	26%	$ 25,296.12
	Imprevistos	1%	$ 972.93
	Utilidad	5%	$ 4,864.64
	Iva	19%	$ 924.28
	COSTO TOTAL		**$ 129,350.71**

DING Construcciones Ltda.
Ingeniería civil, Obra, Consultoría, Arquitectura

ANALISIS DE PRECIO UNITARIOS A.P.U

CAPITULO: NO PREVISTOS **UNIDAD:** ML

ITEM: NP 1.2 **ACTIVIDAD:** Suministro e instalación de alfajias en poliuretano con acabado en graniplast.

A. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cant.	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Alfajia en poliuretano	ML	1.00	$ 76,939.00	$ 76,939.00
Pegante tipo ceramica	KG	4.00	$ 2,200.00	$ 8,800.00
Graniplast	KG	2.00	$ 1,690.00	$ 3,380.00
			SUBTOTAL	**$ 89,119.00**

B. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCION	Unidad	Cant.	Vr. Dïa	Rend/Día	Vr. Parcial
Herramienta menor		5%	$ 98,410.00		$ 4,921.00
				SUBTOTAL	**$ 4,921.00**

Transporte

DESCRIPCION	Unidad	Cant.	Vr. Unitario	Vr. Parcial
			SUBTOTAL	**$ -**

D. MANO DE OBRA

DESCRIPCION	Cant.	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Oficial	1	Hr	1.80	$ 22,600.00	$ 40,680.00
Ayudante	2	Hr	2.30	$ 12,550.00	$ 57,730.00
				SUBTOTAL	**$ 98,410.00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS:			**$ 192,450.00**
	Administracion	26%	$ 50,037.00
	Imprevistos	1%	$ 1,924.50
	Utilidad	5%	$ 9,622.50
	Iva	19%	$ 1,828.28
	COSTO TOTAL		**$ 255,862.28**

DING Construcciones Ltda.
Ingeniería civil, Obra, Consultoría, Arquitectura

ANALISIS DE PRECIO UNITARIOS A.P.U

CAPITULO: NO PREVISTOS **UNIDAD:** UN

ITEM: NP 1.3 **ACTIVIDAD:** Lámpara Panel LED Redondo 18w. (Suministro e instalación. Incluye marco de incrustar o sobreponer si es necesario).

A. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cant.	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Lampar redonda	UN	1.00	$ 60,250.00	$ 60,250.00
Marco de incrustar o sobreponer	UN	1.00	$ 12,300.00	$ 12,300.00
			SUBTOTAL	$ 72,550.00

B. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCION	Unidad	Cant.	Vr. Dïa	Rend/Día	Vr. Parcial
Herramienta menor		5%	$ 47,700.00		$ 2,385.00
				SUBTOTAL	$ 2,385.00

Transporte

DESCRIPCION	Unidad	Cant.	Vr. Unitario	Vr. Parcial
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

D. MANO DE OBRA

DESCRIPCION	Cant.	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Oficial	1	Hr	1.00	$ 22,600.00	$ 22,600.00
Ayudante	2	Hr	1.00	$ 12,550.00	$ 25,100.00
				SUBTOTAL	$ 47,700.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS:			**$ 122,635.00**
	Administracion	26%	$ 31,885.10
	Imprevistos	1%	$ 1,226.35
	Utilidad	5%	$ 6,131.75
	Iva	19%	$ 1,165.03
	COSTO TOTAL		**$ 163,043.23**

DING Construcciones Ltda.
Ingeniería civil, Obra, Consultoría, Arquitectura

ANALISIS DE PRECIO UNITARIOS A.P.U

CAPITULO: NO PREVISTOS **UNIDAD:** M2

ITEM: NP 1.4 **ACTIVIDAD:** Pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)

A. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cant.	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Pintura	GL	0.30	$ 49,000.00	$ 14,700.00
Lija	UN	0.05	$ 2,400.00	$ 120.00
Rodillos	UN	0.20	$ 15,570.00	$ 3,114.00
Cinta	ML	0.05	$ 420.00	$ 21.00
			SUBTOTAL	**$ 17,955.00**

B. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCION	Unidad	Cant.	Vr. Dïa	Rend/Día	Vr. Parcial
Herramienta menor		5%	$ 13,805.00		$ 690.00
				SUBTOTAL	**$ 690.00**

Transporte

DESCRIPCION	Unidad	Cant.	Vr. Unitario	Vr. Parcial
				$ -
			SUBTOTAL	**$ -**

D. MANO DE OBRA

DESCRIPCION	Cant.	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Ayudante	2	Hr	0.55	$ 12,550.00	$ 13,805.00
				SUBTOTAL	**$ 13,805.00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS:			**$ 32,450.00**
	Administracion	26%	$ 8,437.00
	Imprevistos	1%	$ 324.50
	Utilidad	5%	$ 1,622.50
	Iva	19%	$ 308.28
	COSTO TOTAL		**$ 43,142.28**

DING Construcciones Ltda.
Ingeniería civil, Obra, Consultoría, Arquitectura

ANALISIS DE PRECIO UNITARIOS A.P.U

CAPITULO: NO PREVISTOS **UNIDAD:** M2

ITEM: NP 1.5 **ACTIVIDAD:** Mantenimiento cubierta.

A. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cant.	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Sellante de poliuretano	UN	0.10	$ 36,610.00	$ 3,661.00
Tornillos	UN	0.70	$ 490.00	$ 343.00
			SUBTOTAL	**$ 4,004.00**

B. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCION	Unidad	Cant.	Vr. Dïa	Rend/Día	Vr. Parcial
Herramienta menor		5%	$ 17,819.00		$ 891.00
				SUBTOTAL	**$ 891.00**

Transporte

DESCRIPCION	Unidad	Cant.	Vr. Unitario	Vr. Parcial
				$ -
			SUBTOTAL	**$ -**

D. MANO DE OBRA

DESCRIPCION	Cant.	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Ayudante	2	Hr	0.71	$ 12,550.00	$ 17,819.00
				SUBTOTAL	**$ 17,819.00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS:			**$ 22,714.00**
	Administracion	26%	$ 5,905.64
	Imprevistos	1%	$ 227.14
	Utilidad	5%	$ 1,135.70
	Iva	19%	$ 215.78
	COSTO TOTAL		**$ 30,198.26**